

Совместная собственность супругов

Вопросам регулирования режима общей собственности супругов посвящена статья 256 Гражданского кодекса РФ. Частью 1 указанной статьи установлено, что имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью. При этом, учитывается только брак, заключенный в порядке, установленном Семейным кодексом РФ (далее – СК РФ). Сожительство и фактическое ведение общего хозяйства не порождают режима общей совместной собственности.

Режим совместной собственности именуется также законным режимом имущества супругов (п. 1 ст. 33 СК РФ). Более подробно он урегулирован в главе 7 СК РФ. Статья 33 СК РФ устанавливает, что режим имущества супругов может быть изменен брачным договором.

К имуществу, на которое не распространяется режим общей совместной собственности (объекты остаются в собственности того супруга, для которого приобретены и которому принадлежат), относится:

- имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак;
- имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар или в порядке наследования;
- вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и т.п.), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши, хотя и приобретенные во время брака за счет общих средств супругов, признаются собственностью того супруга, который ими пользовался. Закон не определяет, какие именно критерии должны использоваться для отнесения имущества к предметам роскоши. Безоговорочно к таким предметам ГК РФ относит лишь драгоценности.

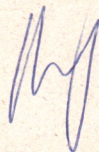
Режим индивидуальной собственности каждого из супругов в отношении отдельных объектов может быть изменен соглашением супругов, которые могут заключить брачный договор. Кроме того, имущество каждого из супругов может быть признано судом их совместной собственностью при наличии следующих условий:

- в течение брака за счет общего имущества супругов или личного имущества другого супруга были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и т.п.);
- заинтересованным супругом заявлено требование о признании имущества общей совместной собственностью.

К общему имуществу супругов относятся доходы каждого из них от трудовой, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия и иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения. Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет их общих доходов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из них оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства. В частности, в состав общего имущества включается заработная плата супругов, арендная плата, рента, пособия, гонорары за произведения литературы, науки, искусства, выигрыши по лотерейным билетам.

Старший помощник прокурора
Аларского района

младший советник юстиции



А.П. Николаева